

新築(完成済購入)

## 販売内容証明書(完成済購入用)

※新築(完成済購入)のポイント発行申請時に提出してください。

次世代住宅ポイント事務局 宛

以下のとおり、次世代住宅ポイントの対象となる住宅であることを証明します。

令和 元 年 10 月 10 日

販売事業者(販売代理を含む) 宅建業免許  国土交通大臣 ( ) 知事 ( 8 ) 第 ( 11 × × ) 号

事業者名 株式会社 分譲不動産

代表者名 分譲 五郎

所在地 東京都品川区〇〇町4-4-4

電話 03 - 2333 - × × × ×

株式会社  
分譲不動産

⚠ 本事業の申請にあたり、虚偽の申告または不正に加担した場合、国の補助事業への申請が制限される場合があります。

■新築した住宅の情報 ⚠ すべて必須。記入漏れがある場合、再提出となります。

対象となる住宅の所在地	〒 100 - 000 × 東京 都 道 府 県 渋谷 市 区 町 村
	〇〇町3-2-1 建物名 部屋番号
住宅の種別	<input checked="" type="checkbox"/> 戸建住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等 工事完了日 平成 30 年 12 月 1 日 <small>※検査済証の発行日を記入。</small>
不動産売買契約の締結日	平成 元 年 8 月 1 日 購入者への引渡日 令和 元 年 10 月 10 日
販売時の消費税率	<input checked="" type="checkbox"/> 10% 他の補助金重複 <input checked="" type="checkbox"/> 国の他の補助制度と重複していないことを申請者に確認しました。

新築住宅の性能 ※該当する性能がある場合のみ、いずれかひとつ選択ししてください。

高い性能	一定の性能
<input type="checkbox"/> ① 認定長期優良住宅	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤ 断熱等性能等級4 または 一次エネルギー消費量等級4以上
<input type="checkbox"/> ② 認定低炭素住宅	<input type="checkbox"/> ⑥ 劣化対策等級3 かつ 維持管理対策等級2以上 <small>(共同住宅および長屋については一定の更新対策を含む)</small>
<input type="checkbox"/> ③ 性能向上計画認定住宅	<input type="checkbox"/> ⑦ 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上 または 免震建築物
<input type="checkbox"/> ④ ZEH	<input type="checkbox"/> ⑧ 高齢者等配慮対策等級3以上

上記の性能を証明する提出書類を選択し <input checked="" type="checkbox"/> してください	高い性能				一定の性能			
	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
長期優良住宅建築等計画認定通知書	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-	-	-
低炭素建築物新築等計画認定通知書*1	-	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-	-
性能向上計画認定通知書*1	-	-	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-
BELS評価書(ZEH)*2	-	-	-	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
次世代住宅ポイント対象住宅証明書	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
設計住宅性能評価書*3 または 建設住宅性能評価書*3	-	-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
すまい給付金制度の現金取得者向け新築対象住宅証明書	-	-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
フラット35S適合証明書	-	-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
贈与税の非課税措置の住宅性能証明書*3	-	-	-	-	<input type="checkbox"/>	-	<input type="checkbox"/>	-
BELS評価書(☆2以上)*2	-	-	-	-	<input type="checkbox"/>	-	-	-

\*1 共同住宅等の場合、住戸が特定できる部屋番号等の記載があること。 \*2 共同住宅等の場合、評価の対象範囲が&lt;住戸&gt;であること。 \*3 すべての面(複数枚)を提出してください。

家事負担軽減に資する設備の設置 ※該当する場合のみ

<input type="checkbox"/> 浴室乾燥機	<input checked="" type="checkbox"/> ビルトイン食器洗機	<input type="checkbox"/> 掃除しやすいトイレ
<input checked="" type="checkbox"/> ビルトイン自動調理対応コンロ	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス	<input type="checkbox"/> 掃除しやすいレンジフード



(事務局使用)