

令和2年4月17日
住宅局住宅生産課

次世代住宅ポイント制度の実施状況についてお知らせします！

(令和2年3月末時点)

～ポイントの商品への交換期限は令和2年9月30日までです。お忘れなく！～

消費税率10%への引上げ後の住宅購入等を支援するため、一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して商品と交換できるポイントを付与する「次世代住宅ポイント制度」について、令和2年3月末時点の実施状況について公表します。

1 ポイント申請受付状況について

	令和2年3月	累計
(1)新築※	78,784 戸	183,669 戸
(2)リフォーム	130,503 戸	283,962 戸
(3)合計	209,287 戸	467,631 戸

2 ポイント発行状況について

審査の結果、発行したポイント数及び戸数は下表の通りです。

	令和2年3月		累計	
(1)新築※	30,663 戸	10,311,135 千ポイント	104,488 戸	35,714,519 千ポイント
(2)リフォーム	51,314 戸	2,965,679 千ポイント	141,126 戸	7,323,276 千ポイント
(3)合計	81,977 戸	13,276,814 千ポイント	245,614 戸	43,037,795 千ポイント

※ 予約申請を含みます。

3 商品交換期限について

ポイントの商品への交換期限を令和2年6月30日から9月30日へ変更しています。

4 参考資料

(別添1) 次世代住宅ポイント実施状況

(別添2) 次世代住宅ポイントの商品への交換状況

(問い合わせ先)

国土交通省住宅局住宅生産課

電話：03-5253-8111（代表）、FAX：03-5253-1629

次世代住宅ポイント実施状況（令和2年3月時点）

○次世代住宅ポイントの発行状況

	<令和2年3月計>						累計					
	集計期間：3/1 ~ 3/31											
	戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数		戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの発行	81,977	100.00%			13,276,814,000	100.00%	245,614	100.00%			43,037,795,000	100.00%
新築 ^{※3}	30,663	37.40%			10,311,135,000	77.66%	104,488	42.54%			35,714,519,000	82.98%
一定の性能を有する住宅 ^{※4}	30,056	36.66%			9,518,650,000	71.69%	103,482	42.13%			33,753,600,000	78.43%
高い性能を有する住宅	10,280	12.54%			3,598,000,000	27.10%	32,308	13.15%			11,307,800,000	26.27%
認定長期優良住宅	9,563	11.67%			3,347,050,000	25.21%	30,240	12.31%			10,584,000,000	24.59%
認定低炭素住宅	448	0.55%			156,800,000	1.18%	1,390	0.57%			486,500,000	1.13%
性能向上計画認定住宅	4	0.00%			1,400,000	0.01%	21	0.01%			7,350,000	0.02%
ZEH	265	0.32%			92,750,000	0.70%	657	0.27%			229,950,000	0.53%
耐震性を有しない住宅の建替	292	0.36%			43,800,000	0.33%	775	0.32%			116,250,000	0.27%
家事負担軽減に資する設備の設置	19,642	23.96%			873,701,000	6.58%	47,888	19.50%			2,164,795,000	5.03%
ビルトイン食器洗機の設置	14,002	17.08%			252,036,000	1.90%	35,179	14.32%			633,222,000	1.47%
掃除しやすいレンジフードの設置	17,223	21.01%			155,007,000	1.17%	41,843	17.04%			376,587,000	0.88%
ビルトイン自動調理コンロの設置	5,585	6.81%			67,020,000	0.50%	14,745	6.00%			176,940,000	0.41%
浴室乾燥機の設置	15,237	18.59%			274,266,000	2.07%	36,800	14.98%			662,400,000	1.54%
掃除しやすいトイレの設置	6,674	8.14%			120,132,000	0.90%	16,837	6.86%			303,066,000	0.70%
宅配ボックスの設置	524	0.64%			5,240,000	0.04%	1,258	0.51%			12,580,000	0.03%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-125,016,000	-0.94%					-320,126,000	-0.74%
リフォーム ^{※3}	51,314	62.60%	47,911	100.00%	2,965,679,000	22.34%	141,126	57.46%	127,670	100.00%	7,323,276,000	17.02%
開口部の断熱改修			10,823	22.59%	844,888,000	6.36%			27,549	21.58%	2,176,204,000	5.06%
ガラス交換			934	1.95%	26,990,000	0.20%			2,366	1.85%	67,306,000	0.16%
内窓設置			5,521	11.52%	339,591,000	2.56%			14,817	11.61%	903,009,000	2.10%
外窓交換			4,425	9.24%	338,995,000	2.55%			10,251	8.03%	755,521,000	1.76%
ドア交換			2,610	5.45%	139,312,000	1.05%			6,190	4.85%	450,368,000	1.05%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			1,582	3.30%	140,634,000	1.06%			3,333	2.61%	294,086,000	0.68%
外壁			928	1.94%	69,700,000	0.52%			1,896	1.49%	144,100,000	0.33%
屋根・天井			773	1.61%	21,824,000	0.16%			1,592	1.25%	44,416,000	0.10%
床（基礎断熱含む）			1,058	2.21%	49,110,000	0.37%			2,272	1.78%	105,570,000	0.25%
エコ住宅設備の設置			37,563	78.40%	1,001,192,000	7.54%			97,738	76.56%	2,546,812,000	5.92%
太陽熱利用システムの設置			5	0.01%	120,000	0.00%			14	0.01%	336,000	0.00%
節水型トイレの設置			5,593	11.67%	90,336,000	0.68%			13,088	10.25%	210,544,000	0.49%
高断熱浴槽の設置			11,606	24.22%	278,544,000	2.10%			27,289	21.37%	654,960,000	1.52%
高効率給湯機の設置			23,478	49.00%	564,696,000	4.25%			63,234	49.53%	1,519,032,000	3.53%
節湯水栓の設置			16,836	35.14%	67,496,000	0.51%			40,351	31.61%	161,940,000	0.38%
バリアフリー改修			13,280	27.72%	273,743,000	2.06%			32,621	25.55%	666,705,000	1.55%
手すりの設置			11,322	23.63%	56,625,000	0.43%			27,968	21.91%	139,940,000	0.33%
段差解消			9,433	19.69%	56,598,000	0.43%			22,899	17.94%	137,508,000	0.32%
廊下幅の拡張			5,690	11.88%	159,320,000	1.20%			13,804	10.81%	386,540,000	0.90%
ホームエレベーターの新設			8	0.02%	1,200,000	0.01%			18	0.01%	2,700,000	0.01%
衝撃緩和畳の設置			0	0.00%	0	0.00%			1	0.00%	17,000	0.00%
耐震改修			85	0.18%	15,600,000	0.12%			190	0.15%	35,100,000	0.08%
家事負担軽減に資する設備の設置			21,003	43.84%	570,704,000	4.30%			52,304	40.97%	1,371,050,000	3.19%
ビルトイン食器洗機の設置			5,210	10.87%	93,798,000	0.71%			11,959	9.37%	215,280,000	0.50%
掃除しやすいレンジフードの設置			11,188	23.35%	101,052,000	0.76%			28,009	21.94%	252,522,000	0.59%
ビルトイン自動調理コンロの設置			9,733	20.31%	116,796,000	0.88%			25,260	19.79%	303,120,000	0.70%
浴室乾燥機の設置			9,129	19.05%	166,608,000	1.25%			21,019	16.46%	382,500,000	0.89%
掃除しやすいトイレの設置			4,895	10.22%	88,110,000	0.66%			11,501	9.01%	207,018,000	0.48%
宅配ボックスの設置			147	0.31%	4,340,000	0.03%			343	0.27%	10,610,000	0.02%
リフォーム瑕疵保険への加入			66	0.14%	462,000	0.00%			144	0.11%	1,008,000	0.00%
インスペクションの実施			93	0.19%	651,000	0.00%			212	0.17%	1,484,000	0.00%
若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム			784	1.64%	78,400,000	0.59%			1,552	1.22%	155,200,000	0.36%
既存住宅購入加算			1,107	2.31%	118,144,000	0.89%			2,245	1.76%	243,457,000	0.57%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-78,739,000	-0.59%					-167,830,000	-0.39%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。

※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事を行った場合の重複を含む）

リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。

※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、各新築およびリフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。

※4 予約申請されたもののうち、ポイント発行申請前のものを含む。

注) 割合(%)において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。

注) 再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。

次世代住宅ポイントの商品への交換状況（令和2年3月時点）

○政策テーマ毎の交換状況

	<令和2年3月計>				累計			
	集計期間：3/1～3/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	253,607	100.00%	7,302,066,600	100.00%	498,353	100.00%	14,780,948,100	100.00%
省エネ・環境配慮に優れた商品	16,112	6.35%	1,190,176,700	16.30%	31,550	6.33%	2,481,410,200	16.79%
防災関連商品	7,662	3.02%	95,986,800	1.31%	14,423	2.89%	184,526,900	1.25%
健康関連商品	28,384	11.19%	1,152,931,000	15.79%	54,590	10.95%	2,242,937,700	15.17%
家事負担軽減に資する商品	107,836	42.52%	3,623,690,500	49.63%	212,813	42.70%	7,445,312,000	50.37%
子育て関連商品	6,843	2.70%	127,157,600	1.74%	13,064	2.62%	268,076,700	1.81%
地域振興に資する商品	86,770	34.21%	1,112,124,000	15.23%	171,913	34.50%	2,158,684,600	14.60%

○カテゴリ毎の交換状況

	<令和2年3月計>				累計			
	集計期間：3/1～3/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	253,607	100.00%	7,302,066,600	100.00%	498,353	100.00%	14,780,948,100	100.00%
家電	106,852	42.13%	5,291,658,400	72.47%	212,725	42.69%	10,864,035,300	73.50%
省エネ家電	9,600	3.79%	1,033,276,500	14.15%	18,835	3.78%	2,109,212,500	14.27%
省エネ照明	3,816	1.50%	66,371,600	0.91%	7,247	1.45%	119,964,600	0.81%
健康家電	19,648	7.75%	1,048,315,500	14.36%	39,071	7.84%	2,114,638,500	14.31%
キッチン家電	40,210	15.86%	1,383,318,700	18.94%	80,037	16.06%	2,855,256,100	19.32%
掃除・洗濯家電	32,595	12.85%	1,724,537,500	23.62%	65,661	13.18%	3,599,468,300	24.35%
電子辞書	138	0.05%	4,778,000	0.07%	239	0.05%	8,144,300	0.06%
スマートスピーカー	845	0.33%	31,060,600	0.43%	1,635	0.33%	57,351,000	0.39%
インテリア	11,627	4.58%	578,220,600	7.92%	20,788	4.17%	1,081,192,700	7.31%
家具	6,645	2.62%	409,853,600	5.61%	11,709	2.35%	772,731,800	5.23%
寝具	3,617	1.43%	149,056,000	2.04%	6,497	1.30%	275,165,600	1.86%
カーテン・ブラインド	881	0.35%	9,280,400	0.13%	1,732	0.35%	15,892,700	0.11%
カーペット・敷物	484	0.19%	10,030,600	0.14%	850	0.17%	17,402,600	0.12%
雑貨・日用品	39,047	15.40%	395,336,200	5.41%	75,036	15.06%	759,671,800	5.14%
キッチン・バス・トイレ・掃除・洗濯用品	36,722	14.48%	358,966,000	4.92%	70,729	14.19%	695,413,500	4.70%
園芸用品	2,325	0.92%	36,370,200	0.50%	4,307	0.86%	64,258,300	0.43%
地場産品	1,985	0.78%	32,862,800	0.45%	3,354	0.67%	52,348,600	0.35%
ファッション・小物	328	0.13%	4,593,400	0.06%	627	0.13%	9,385,700	0.06%
工芸品	1,239	0.49%	16,326,400	0.22%	2,261	0.45%	29,288,900	0.20%
その他地場産品	418	0.16%	11,943,000	0.16%	466	0.09%	13,674,000	0.09%
食料品・飲料	71,379	28.15%	486,529,800	6.66%	144,100	28.92%	1,023,307,200	6.92%
食料品	59,691	23.54%	411,650,100	5.64%	122,026	24.49%	879,617,800	5.95%
飲料・酒類	10,668	4.21%	69,505,000	0.95%	20,422	4.10%	134,681,400	0.91%
健康食品	1,020	0.40%	5,374,700	0.07%	1,652	0.33%	9,008,000	0.06%
スポーツ・健康増進	8,662	3.42%	291,827,900	4.00%	15,857	3.18%	545,090,700	3.69%
スポーツ	1,713	0.68%	43,639,000	0.60%	3,289	0.66%	82,893,800	0.56%
アウトドア	5,151	2.03%	84,661,700	1.16%	8,931	1.79%	142,091,700	0.96%
自転車	1,798	0.71%	163,527,200	2.24%	3,637	0.73%	320,105,200	2.17%
福祉・介護用品	173	0.07%	6,873,700	0.09%	352	0.07%	13,875,400	0.09%
防災・避難用品	7,075	2.79%	88,879,700	1.22%	13,161	2.64%	169,909,100	1.15%
防災用品	1,022	0.40%	16,945,000	0.23%	1,889	0.38%	31,501,800	0.21%
避難用品	6,053	2.39%	71,934,700	0.99%	11,272	2.26%	138,407,300	0.94%
ベビー・キッズ用品	6,807	2.68%	129,877,500	1.78%	12,980	2.60%	271,517,300	1.84%
子供用インテリア	2,857	1.13%	46,734,900	0.64%	5,304	1.06%	90,473,600	0.61%
学習用品	173	0.07%	1,742,700	0.02%	266	0.05%	2,567,800	0.02%
玩具（対象年齢6歳未満）	783	0.31%	9,075,400	0.12%	1,408	0.28%	16,143,400	0.11%
子供用衣類	47	0.02%	363,800	0.00%	84	0.02%	694,800	0.00%
子育て用品	2,431	0.96%	61,035,900	0.84%	4,736	0.95%	118,599,200	0.80%
子供向け自転車	516	0.20%	10,924,800	0.15%	1,182	0.24%	43,038,500	0.29%

○ポイント毎の交換状況

	<令和2年3月計>				累計			
	集計期間：3/1～3/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	253,607	100.00%	7,302,066,600	100.00%	498,353	100.00%	14,780,948,100	100.00%
500～10,000ポイント	119,086	46.96%	623,141,700	8.53%	231,130	46.38%	1,223,933,800	8.28%
10,100～20,000ポイント	45,521	17.95%	683,042,200	9.35%	90,742	18.21%	1,361,389,200	9.21%
20,100～30,000ポイント	26,391	10.41%	668,960,400	9.16%	51,660	10.37%	1,306,746,400	8.84%
30,100～40,000ポイント	12,596	4.97%	450,655,900	6.17%	24,119	4.84%	858,765,900	5.81%
40,100～50,000ポイント	10,339	4.08%	479,670,300	6.57%	20,292	4.07%	943,017,300	6.38%
50,100～100,000ポイント	24,414	9.63%	1,749,683,000	23.96%	48,292	9.69%	3,458,718,900	23.40%
100,100～ポイント	15,260	6.02%	2,646,913,100	36.25%	32,118	6.44%	5,628,376,600	38.08%