

令和2年6月19日
住宅局住宅生産課

次世代住宅ポイント制度の実施状況についてお知らせします！

(令和2年5月末時点)

～ポイントの商品への交換期限は令和2年9月30日までです。お忘れなく！～

消費税率10%への引上げ後の住宅購入等を支援するため、一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して商品と交換できるポイントを付与する「次世代住宅ポイント制度」について、令和2年5月末時点の実施状況について公表します。

1 ポイント発行状況について

審査の結果、発行したポイント数及び戸数は下表の通りです。

	令和2年5月		累計	
(1)新築	13,013 戸	4,254,493 千ポイント	140,014 戸	46,975,175 千ポイント
(2)リフォーム	23,649 戸	1,396,409 千ポイント	218,467 戸	12,266,925 千ポイント
(3)合計	36,662 戸	5,650,902 千ポイント	358,481 戸	59,242,100 千ポイント

2 参考資料

(別添1) 次世代住宅ポイント実施状況

(別添2) 次世代住宅ポイントの商品への交換状況

(問い合わせ先)

国土交通省住宅局住宅生産課

電話：03-5253-8111 (代表)、FAX：03-5253-1629

次世代住宅ポイント実施状況（令和2年5月時点）

○次世代住宅ポイントの発行状況

	<令和2年5月計>						累計					
	集計期間：5/1～5/31											
	戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数		戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの発行	36,662	100.00%			5,650,902,000	100.00%	358,481	100.00%			59,242,100,000	100.00%
新築 ^{※3}	13,013	35.49%			4,254,493,000	75.29%	140,014	39.06%			46,975,175,000	79.29%
一定の性能を有する住宅 ^{※4}	12,380	33.77%			3,871,250,000	68.51%	136,672	38.13%			43,315,900,000	73.12%
高い性能を有する住宅	3,145	8.58%			1,100,750,000	19.48%	46,286	12.91%			16,200,100,000	27.35%
認定長期優良住宅	2,830	7.72%			990,500,000	17.53%	42,998	11.99%			15,049,300,000	25.40%
認定低炭素住宅	224	0.61%			78,400,000	1.39%	2,201	0.61%			770,350,000	1.30%
性能向上計画認定住宅	0	0.00%			0	0.00%	40	0.01%			14,000,000	0.02%
ZEH	91	0.25%			31,850,000	0.56%	1,047	0.29%			366,450,000	0.62%
耐震性を有しない住宅の建替	191	0.52%			28,650,000	0.51%	1,443	0.40%			216,450,000	0.37%
家事負担軽減に資する設備の設置	8,890	24.25%			396,224,000	7.01%	85,974	23.98%			3,868,467,000	6.53%
ビルトイン食器洗機の設置	5,983	16.32%			107,694,000	1.91%	61,679	17.21%			1,110,222,000	1.87%
掃除しやすいレンジフードの設置	7,888	21.52%			70,992,000	1.26%	75,217	20.98%			676,953,000	1.14%
ビルトイン自動調理コンロの設置	2,703	7.37%			32,436,000	0.57%	26,316	7.34%			315,792,000	0.53%
浴室乾燥機の設置	7,412	20.22%			133,416,000	2.36%	66,993	18.69%			1,205,874,000	2.04%
掃除しやすいトイレの設置	2,687	7.33%			48,366,000	0.86%	29,772	8.31%			535,896,000	0.90%
宅配ボックスの設置	332	0.91%			3,320,000	0.06%	2,373	0.66%			23,730,000	0.04%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-81,909,000	-1.45%					-667,957,000	-1.13%
リフォーム ^{※3}	23,649	64.51%	21,440	100.00%	1,396,409,000	24.71%	218,467	60.94%	196,969	100.00%	12,266,925,000	20.71%
開口部の断熱改修			4,590	21.41%	373,194,000	6.60%			44,443	22.56%	3,653,865,000	6.17%
ガラス交換			416	1.94%	13,028,000	0.23%			3,847	1.95%	112,673,000	0.19%
内窓設置			2,395	11.17%	151,356,000	2.68%			23,100	11.73%	1,431,924,000	2.42%
外窓交換			1,857	8.66%	129,146,000	2.29%			17,764	9.02%	1,364,568,000	2.30%
ドア交換			1,135	5.29%	79,664,000	1.41%			10,714	5.44%	744,700,000	1.26%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			599	2.79%	53,178,000	0.94%			5,981	3.04%	533,604,000	0.90%
外壁			362	1.69%	27,250,000	0.48%			3,514	1.78%	266,200,000	0.45%
屋根・天井			299	1.39%	7,328,000	0.13%			2,941	1.49%	77,744,000	0.13%
床（基礎断熱含む）			400	1.87%	18,600,000	0.33%			4,098	2.08%	189,660,000	0.32%
エコ住宅設備の設置			16,982	79.21%	457,364,000	8.09%			152,969	77.66%	4,063,424,000	6.86%
太陽熱利用システムの設置			1	0.00%	24,000	0.00%			22	0.01%	528,000	0.00%
節水型トイレの設置			2,458	11.46%	39,376,000	0.70%			21,748	11.04%	349,856,000	0.59%
高断熱浴槽の設置			5,750	26.82%	138,000,000	2.44%			47,419	24.07%	1,138,176,000	1.92%
高効率給湯機の設置			10,317	48.12%	247,608,000	4.38%			95,819	48.65%	2,301,072,000	3.88%
節湯水栓の設置			8,086	37.71%	32,356,000	0.57%			68,277	34.66%	273,792,000	0.46%
バリアフリー改修			6,090	28.40%	125,551,000	2.22%			54,010	27.42%	1,110,722,000	1.87%
手すりの設置			5,083	23.71%	25,415,000	0.45%			45,975	23.34%	230,055,000	0.39%
段差解消			4,336	20.22%	26,016,000	0.46%			38,408	19.50%	230,700,000	0.39%
廊下幅の拡張			2,615	12.20%	73,220,000	1.30%			23,024	11.69%	644,700,000	1.09%
ホームエレベーターの新設			6	0.03%	900,000	0.02%			35	0.02%	5,250,000	0.01%
衝撃緩和畳の設置			0	0.00%	0	0.00%			1	0.00%	17,000	0.00%
耐震改修			49	0.23%	7,800,000	0.14%			339	0.17%	57,900,000	0.10%
家事負担軽減に資する設備の設置			9,894	46.15%	272,042,000	4.81%			85,203	43.26%	2,296,769,000	3.88%
ビルトイン食器洗機の設置			2,470	11.52%	44,460,000	0.79%			20,745	10.53%	373,428,000	0.63%
掃除しやすいレンジフードの設置			5,250	24.49%	47,250,000	0.84%			45,806	23.26%	412,947,000	0.70%
ビルトイン自動調理コンロの設置			4,590	21.41%	55,080,000	0.97%			40,033	20.32%	480,396,000	0.81%
浴室乾燥機の設置			4,614	21.52%	83,988,000	1.49%			36,654	18.61%	666,054,000	1.12%
掃除しやすいトイレの設置			2,158	10.07%	38,844,000	0.69%			19,258	9.78%	346,644,000	0.59%
宅配ボックスの設置			90	0.42%	2,420,000	0.04%			601	0.31%	17,300,000	0.03%
リフォーム瑕疵保険への加入			19	0.09%	133,000	0.00%			232	0.12%	1,624,000	0.00%
インスペクションの実施			52	0.24%	364,000	0.01%			376	0.19%	2,632,000	0.00%
若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム			600	2.80%	60,000,000	1.06%			3,379	1.72%	337,900,000	0.57%
既存住宅購入加算			780	3.64%	79,557,000	1.41%			4,729	2.40%	510,843,000	0.86%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-32,774,000	-0.58%					-302,358,000	-0.51%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。

※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事を行った場合の重複を含む）

リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。

※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、各新築およびリフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。

※4 予約申請されたもののうち、ポイント発行申請が行われなかったものを除く。

注）割合（％）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。

注）再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。

次世代住宅ポイントの商品への交換状況（令和2年5月時点）

○政策テーマ毎の交換状況

	<令和2年5月計>				累計			
	集計期間：5/1～5/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	382,035	100.00%	11,270,195,100	100.00%	1,252,889	100.00%	36,754,442,200	100.00%
省エネ・環境配慮に優れた商品	26,773	7.01%	1,853,648,900	16.45%	82,366	6.57%	6,093,733,900	16.58%
防災関連商品	10,250	2.68%	147,098,500	1.31%	35,484	2.83%	475,193,600	1.29%
健康関連商品	50,458	13.21%	2,050,955,800	18.20%	148,480	11.85%	6,061,372,100	16.49%
家事負担軽減に資する商品	166,500	43.58%	5,329,516,400	47.29%	538,672	42.99%	17,953,571,400	48.85%
子育て関連商品	11,147	2.92%	215,593,000	1.91%	34,718	2.77%	680,392,700	1.85%
地域振興に資する商品	116,907	30.60%	1,673,382,500	14.85%	413,169	32.98%	5,490,178,500	14.94%

○カテゴリ毎の交換状況

	<令和2年5月計>				累計			
	集計期間：5/1～5/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	382,035	100.00%	11,270,195,100	100.00%	1,252,889	100.00%	36,754,442,200	100.00%
家電	164,725	43.12%	8,158,752,400	72.39%	532,435	42.50%	26,727,807,300	72.72%
省エネ家電	15,771	4.13%	1,642,730,300	14.58%	49,222	3.93%	5,306,724,600	14.44%
省エネ照明	5,593	1.46%	81,292,700	0.72%	18,040	1.44%	288,717,200	0.79%
健康家電	32,487	8.50%	1,808,230,900	16.04%	100,087	7.99%	5,498,267,100	14.96%
キッチン家電	60,564	15.85%	2,055,935,300	18.24%	198,496	15.84%	6,863,887,400	18.67%
掃除・洗濯家電	48,760	12.76%	2,512,252,100	22.29%	161,693	12.91%	8,592,059,600	23.38%
電子辞書	176	0.05%	5,793,800	0.05%	571	0.05%	19,393,300	0.05%
スマートスピーカー	1,374	0.36%	52,517,300	0.47%	4,326	0.35%	158,758,100	0.43%
インテリア	21,943	5.74%	995,612,200	8.83%	61,852	4.94%	2,972,795,100	8.09%
家具	12,328	3.23%	726,031,300	6.44%	35,471	2.83%	2,146,569,200	5.84%
寝具	6,787	1.78%	232,369,200	2.06%	19,198	1.53%	727,253,000	1.98%
カーテン・ブラインド	1,981	0.52%	16,952,700	0.15%	4,833	0.39%	46,234,800	0.13%
カーペット・敷物	847	0.22%	20,259,000	0.18%	2,350	0.19%	52,738,100	0.14%
雑貨・日用品	62,914	16.47%	629,378,200	5.58%	197,753	15.78%	1,990,449,400	5.42%
キッチン・バス・トイレ・掃除・洗濯用品	58,430	15.29%	551,795,900	4.90%	184,944	14.76%	1,778,094,400	4.84%
園芸用品	4,484	1.17%	77,582,300	0.69%	12,809	1.02%	212,355,000	0.58%
地場産品	2,769	0.72%	55,525,600	0.49%	9,027	0.72%	157,238,000	0.43%
ファッション・小物	432	0.11%	6,457,400	0.06%	1,539	0.12%	22,727,900	0.06%
工芸品	1,588	0.42%	23,352,100	0.21%	5,453	0.44%	72,663,900	0.20%
その他地場産品	749	0.20%	25,716,100	0.23%	2,035	0.16%	61,846,200	0.17%
食料品・飲料	91,295	23.90%	575,929,500	5.11%	335,455	26.77%	2,257,930,500	6.14%
食料品	75,636	19.80%	477,473,100	4.24%	281,832	22.49%	1,915,337,400	5.21%
飲料・酒類	14,379	3.76%	91,701,000	0.81%	49,356	3.94%	319,954,300	0.87%
健康食品	1,280	0.34%	6,755,400	0.06%	4,267	0.34%	22,638,800	0.06%
スポーツ・健康増進	17,998	4.71%	494,436,600	4.39%	48,734	3.89%	1,486,163,600	4.04%
スポーツ	3,357	0.88%	78,218,200	0.69%	9,561	0.76%	233,495,300	0.64%
アウトドア	12,024	3.15%	198,261,800	1.76%	30,376	2.42%	491,328,800	1.34%
自転車	2,617	0.69%	217,956,600	1.93%	8,797	0.70%	761,339,500	2.07%
福祉・介護用品	278	0.07%	10,093,000	0.09%	887	0.07%	33,888,100	0.09%
防災・避難用品	9,043	2.37%	132,063,400	1.17%	32,184	2.57%	434,483,400	1.18%
防災用品	1,159	0.30%	26,577,500	0.24%	5,131	0.41%	92,317,000	0.25%
避難用品	7,884	2.06%	105,485,900	0.94%	27,053	2.16%	342,166,400	0.93%
ベビー・キッズ用品	11,070	2.90%	218,404,200	1.94%	34,562	2.76%	693,686,800	1.89%
子供用インテリア	4,317	1.13%	70,426,900	0.62%	13,762	1.10%	229,448,000	0.62%
学習用品	233	0.06%	2,641,700	0.02%	709	0.06%	6,970,900	0.02%
玩具（対象年齢6歳未満）	1,827	0.48%	23,746,800	0.21%	4,830	0.39%	58,320,200	0.16%
子供用衣類	197	0.05%	1,252,500	0.01%	472	0.04%	3,059,100	0.01%
子育て用品	3,724	0.97%	91,402,500	0.81%	11,998	0.96%	301,720,500	0.82%
子供向け自転車	772	0.20%	28,933,800	0.26%	2,791	0.22%	94,168,100	0.26%

○ポイント毎の交換状況

	<令和2年5月計>				累計			
	集計期間：5/1～5/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	382,035	100.00%	11,270,195,100	100.00%	1,252,889	100.00%	36,754,442,200	100.00%
500～10,000ポイント	173,706	45.47%	886,487,000	7.87%	579,626	46.26%	3,009,353,900	8.19%
10,100～20,000ポイント	68,149	17.84%	1,027,809,800	9.12%	224,832	17.95%	3,385,675,800	9.21%
20,100～30,000ポイント	39,551	10.35%	1,007,491,700	8.94%	130,213	10.39%	3,309,319,000	9.00%
30,100～40,000ポイント	21,038	5.51%	750,914,000	6.66%	64,310	5.13%	2,293,455,400	6.24%
40,100～50,000ポイント	16,529	4.33%	763,853,200	6.78%	52,062	4.16%	2,413,885,900	6.57%
50,100～100,000ポイント	39,117	10.24%	2,749,640,400	24.40%	123,006	9.82%	8,732,786,400	23.76%
100,100～ポイント	23,945	6.27%	4,083,999,000	36.24%	78,840	6.29%	13,609,965,800	37.03%