

令和2年7月17日
住宅局住宅生産課

次世代住宅ポイント制度の実施状況についてお知らせします！

(令和2年6月末時点)

～【新型コロナウイルス感染症対応】のポイント発行申請期限は令和2年8月31日までです～

消費税率10%への引上げ後の住宅購入等を支援するため、一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して商品と交換できるポイントを付与する「次世代住宅ポイント制度」について、令和2年6月末時点の実施状況について公表します。

1 ポイント申請受付状況について

	新型コロナウイルス感染症対応 [※]		令和2年3月末までの 申請受付分の累計
	令和2年6月		
(1)新築		1,101 戸	168,877 戸
(2)リフォーム		2,134 戸	281,327 戸
(3)合計		3,235 戸	450,204 戸

※新型コロナウイルス感染症の影響により事業者からやむを得ず受注や契約を断られるなど令和2年3月31日までに契約できなかった方について、令和2年6月1日から8月31日まで、ポイントの申請が可能です。

2 ポイント発行状況について

審査の結果、発行したポイント数及び戸数は下表の通りです。

	令和2年6月		累計	
	(1)新築	14,038 戸	4,552,823 千ポイント	154,052 戸
(2)リフォーム	27,361 戸	1,715,763 千ポイント	245,828 戸	13,982,688 千ポイント
(3)合計	41,399 戸	6,268,586 千ポイント	399,880 戸	65,510,686 千ポイント

3 参考資料

(別添1) 次世代住宅ポイント実施状況

(別添2) 次世代住宅ポイントの商品への交換状況

(問い合わせ先)

国土交通省住宅局住宅生産課

電話：03-5253-8111 (代表)、FAX：03-5253-1629

次世代住宅ポイント実施状況（令和2年6月時点）

○次世代住宅ポイントの発行状況

	<令和2年6月計>						累計					
	集計期間：6/1～6/30											
	戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数		戸数 ^{※1}		件数 ^{※2}		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの発行	41,399	100.00%			6,268,586,000	100.00%	399,880	100.00%			65,510,686,000	100.00%
新築 ^{※3}	14,038	33.91%			4,552,823,000	72.63%	154,052	38.52%			51,527,998,000	78.66%
一定の性能を有する住宅 ^{※4}	13,183	31.84%			4,137,400,000	66.00%	149,855	37.47%			47,453,300,000	72.44%
高い性能を有する住宅	3,650	8.82%			1,277,500,000	20.38%	49,936	12.49%			17,477,600,000	26.68%
認定長期優良住宅	3,338	8.06%			1,168,300,000	18.64%	46,336	11.59%			16,217,600,000	24.76%
認定低炭素住宅	234	0.57%			81,900,000	1.31%	2,435	0.61%			852,250,000	1.30%
性能向上計画認定住宅	3	0.01%			1,050,000	0.02%	43	0.01%			15,050,000	0.02%
ZEH	75	0.18%			26,250,000	0.42%	1,122	0.28%			392,700,000	0.60%
耐震性を有しない住宅の建替	248	0.60%			37,200,000	0.59%	1,691	0.42%			253,650,000	0.39%
家事負担軽減に資する設備の設置	9,347	22.58%			426,876,000	6.81%	95,321	23.84%			4,295,343,000	6.56%
ビルトイン食器洗機の設置	6,508	15.72%			117,144,000	1.87%	68,187	17.05%			1,227,366,000	1.87%
掃除しやすいレンジフードの設置	8,172	19.74%			73,548,000	1.17%	83,389	20.85%			750,501,000	1.15%
ビルトイン自動調理コンロの設置	3,137	7.58%			37,644,000	0.60%	29,453	7.37%			353,436,000	0.54%
浴室乾燥機の設置	7,681	18.55%			138,258,000	2.21%	74,674	18.67%			1,344,132,000	2.05%
掃除しやすいトイレの設置	3,149	7.61%			56,682,000	0.90%	32,921	8.23%			592,578,000	0.90%
宅配ボックスの設置	360	0.87%			3,600,000	0.06%	2,733	0.68%			27,330,000	0.04%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-80,078,000	-1.28%					-748,035,000	-1.14%
リフォーム ^{※3}	27,361	66.09%	23,805	100.00%	1,715,763,000	27.37%	245,828	61.48%	220,774	100.00%	13,982,688,000	21.34%
開口部の断熱改修			5,200	21.84%	476,006,000	7.59%			49,643	22.49%	4,129,871,000	6.30%
ガラス交換			489	2.05%	14,374,000	0.23%			4,336	1.96%	127,047,000	0.19%
内窓設置			2,648	11.12%	166,338,000	2.65%			25,748	11.66%	1,598,262,000	2.44%
外窓交換			2,168	9.11%	192,658,000	3.07%			19,932	9.03%	1,557,226,000	2.38%
ドア交換			1,425	5.99%	102,636,000	1.64%			12,139	5.50%	847,336,000	1.29%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			799	3.36%	73,350,000	1.17%			6,780	3.07%	606,954,000	0.93%
外壁			484	2.03%	37,550,000	0.60%			3,998	1.81%	303,750,000	0.46%
屋根・天井			405	1.70%	10,480,000	0.17%			3,346	1.52%	88,224,000	0.13%
床（基礎断熱含む）			536	2.25%	25,320,000	0.40%			4,634	2.10%	214,980,000	0.33%
エコ住宅設備の設置			19,153	80.46%	525,088,000	8.38%			172,122	77.96%	4,588,512,000	7.00%
太陽熱利用システムの設置			4	0.02%	96,000	0.00%			26	0.01%	624,000	0.00%
節水型トイレの設置			3,094	13.00%	50,032,000	0.80%			24,842	11.25%	399,888,000	0.61%
高断熱浴槽の設置			6,874	28.88%	165,168,000	2.63%			54,293	24.59%	1,303,344,000	1.99%
高効率給湯機の設置			11,278	47.38%	270,744,000	4.32%			107,097	48.51%	2,571,816,000	3.93%
節湯水栓の設置			9,730	40.87%	39,048,000	0.62%			78,007	35.33%	312,840,000	0.48%
バリアフリー改修			7,138	29.99%	144,503,000	2.31%			61,148	27.70%	1,255,225,000	1.92%
手すりの設置			5,992	25.17%	30,005,000	0.48%			51,967	23.54%	260,060,000	0.40%
段差解消			5,086	21.37%	30,672,000	0.49%			43,494	19.70%	261,372,000	0.40%
廊下幅の拡張			2,958	12.43%	83,076,000	1.33%			25,982	11.77%	727,776,000	1.11%
ホームエレベーターの新設			5	0.02%	750,000	0.01%			40	0.02%	6,000,000	0.01%
衝撃緩和畳の設置			0	0.00%	0	0.00%			1	0.00%	17,000	0.00%
耐震改修			63	0.26%	9,750,000	0.16%			402	0.18%	67,650,000	0.10%
家事負担軽減に資する設備の設置			11,859	49.82%	344,802,000	5.50%			97,062	43.96%	2,641,571,000	4.03%
ビルトイン食器洗機の設置			3,334	14.01%	60,012,000	0.96%			24,079	10.91%	433,440,000	0.66%
掃除しやすいレンジフードの設置			6,493	27.28%	58,608,000	0.93%			52,299	23.69%	471,555,000	0.72%
ビルトイン自動調理コンロの設置			5,531	23.23%	66,372,000	1.06%			45,564	20.64%	546,768,000	0.83%
浴室乾燥機の設置			5,411	22.73%	102,384,000	1.63%			42,065	19.05%	768,438,000	1.17%
掃除しやすいトイレの設置			2,982	12.53%	53,676,000	0.86%			22,240	10.07%	400,320,000	0.61%
宅配ボックスの設置			106	0.45%	3,750,000	0.06%			707	0.32%	21,050,000	0.03%
リフォーム瑕疵保険への加入			35	0.15%	245,000	0.00%			267	0.12%	1,869,000	0.00%
インスペクションの実施			93	0.39%	651,000	0.01%			469	0.21%	3,283,000	0.01%
若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム			826	3.47%	82,600,000	1.32%			4,205	1.90%	420,500,000	0.64%
既存住宅購入加算			1,049	4.41%	105,684,000	1.69%			5,778	2.62%	616,527,000	0.94%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-46,916,000	-0.75%					-349,274,000	-0.53%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。

※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事を行った場合の重複を含む）

リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。

※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、各新築およびリフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。

※4 予約申請されたもののうち、ポイント発行申請が行われなかったものを除く。

注) 割合（%）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。

注) 再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。

次世代住宅ポイントの商品への交換状況（令和2年6月時点）

○政策テーマ毎の交換状況

	<令和2年6月計>				累計			
	集計期間：6/1～6/30							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	354,547	100.00%	9,640,442,200	100.00%	1,607,436	100.00%	46,394,884,400	100.00%
省エネ・環境配慮に優れた商品	23,212	6.55%	1,458,674,400	15.13%	105,578	6.57%	7,552,408,300	16.28%
防災関連商品	10,722	3.02%	124,176,500	1.29%	46,206	2.87%	599,370,100	1.29%
健康関連商品	44,963	12.68%	1,682,413,700	17.45%	193,443	12.03%	7,743,785,800	16.69%
家事負担軽減に資する商品	150,093	42.33%	4,625,489,100	47.98%	688,765	42.85%	22,579,060,500	48.67%
子育て関連商品	9,620	2.71%	185,659,500	1.93%	44,338	2.76%	866,052,200	1.87%
地域振興に資する商品	115,937	32.70%	1,564,029,000	16.22%	529,106	32.92%	7,054,207,500	15.20%

○カテゴリ毎の交換状況

	<令和2年6月計>				累計			
	集計期間：6/1～6/30							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	354,547	100.00%	9,640,442,200	100.00%	1,607,436	100.00%	46,394,884,400	100.00%
家電	143,542	40.49%	6,793,435,000	70.47%	675,977	42.05%	33,521,242,300	72.25%
省エネ家電	13,353	3.77%	1,336,319,100	13.86%	62,575	3.89%	6,643,043,700	14.32%
省エネ照明	5,329	1.50%	80,270,900	0.83%	23,369	1.45%	368,988,100	0.80%
健康家電	28,670	8.09%	1,404,584,600	14.57%	128,757	8.01%	6,902,851,700	14.88%
キッチン家電	51,468	14.52%	1,759,383,900	18.25%	249,964	15.55%	8,623,271,300	18.59%
掃除・洗濯家電	43,389	12.24%	2,165,724,800	22.46%	205,082	12.76%	10,757,784,400	23.19%
電子辞書	170	0.05%	5,802,500	0.06%	741	0.05%	25,195,800	0.05%
スマートスピーカー	1,163	0.33%	41,349,200	0.43%	5,489	0.34%	200,107,300	0.43%
インテリア	19,707	5.56%	899,124,400	9.33%	81,559	5.07%	3,871,919,500	8.35%
家具	10,589	2.99%	637,330,600	6.61%	46,060	2.87%	2,783,899,800	6.00%
寝具	6,704	1.89%	233,366,200	2.42%	25,902	1.61%	960,619,200	2.07%
カーテン・ブラインド	1,676	0.47%	12,202,600	0.13%	6,509	0.40%	58,437,400	0.13%
カーペット・敷物	738	0.21%	16,225,000	0.17%	3,088	0.19%	68,963,100	0.15%
雑貨・日用品	60,311	17.01%	586,534,300	6.08%	258,064	16.05%	2,576,983,700	5.55%
キッチン・バス・トイレ・掃除・洗濯用品	56,233	15.86%	515,644,800	5.35%	241,177	15.00%	2,293,739,200	4.94%
園芸用品	4,078	1.15%	70,889,500	0.74%	16,887	1.05%	283,244,500	0.61%
地場産品	2,447	0.69%	46,773,200	0.49%	11,474	0.71%	204,011,200	0.44%
ファッション・小物	441	0.12%	7,033,100	0.07%	1,980	0.12%	29,761,000	0.06%
工芸品	1,485	0.42%	20,608,400	0.21%	6,938	0.43%	93,272,300	0.20%
その他地場産品	521	0.15%	19,131,700	0.20%	2,556	0.16%	80,977,900	0.17%
食料品・飲料	93,095	26.26%	574,691,700	5.96%	428,550	26.66%	2,832,622,200	6.11%
食料品	77,571	21.88%	478,625,800	4.96%	359,403	22.36%	2,393,963,200	5.16%
飲料・酒類	14,338	4.04%	90,127,600	0.93%	63,694	3.96%	410,081,900	0.88%
健康食品	1,186	0.33%	5,938,300	0.06%	5,453	0.34%	28,577,100	0.06%
スポーツ・健康増進	15,802	4.46%	431,468,300	4.48%	64,536	4.01%	1,917,631,900	4.13%
スポーツ	3,128	0.88%	72,767,700	0.75%	12,689	0.79%	306,263,000	0.66%
アウトドア	10,383	2.93%	165,137,500	1.71%	40,759	2.54%	656,466,300	1.41%
自転車	2,291	0.65%	193,563,100	2.01%	11,088	0.69%	954,902,600	2.06%
福祉・介護用品	429	0.12%	8,811,900	0.09%	1,316	0.08%	42,700,000	0.09%
防災・避難用品	9,651	2.72%	111,889,900	1.16%	41,835	2.60%	546,373,300	1.18%
防災用品	1,036	0.29%	18,925,600	0.20%	6,167	0.38%	111,242,600	0.24%
避難用品	8,615	2.43%	92,964,300	0.96%	35,668	2.22%	435,130,700	0.94%
ベビー・キッズ用品	9,563	2.70%	187,713,500	1.95%	44,125	2.75%	881,400,300	1.90%
子供用インテリア	3,635	1.03%	62,426,400	0.65%	17,397	1.08%	291,874,400	0.63%
学習用品	236	0.07%	2,453,300	0.03%	945	0.06%	9,424,200	0.02%
玩具（対象年齢6歳未満）	1,532	0.43%	20,623,600	0.21%	6,362	0.40%	78,943,800	0.17%
子供用衣類	181	0.05%	1,087,000	0.01%	653	0.04%	4,146,100	0.01%
子育て用品	3,327	0.94%	74,283,200	0.77%	15,325	0.95%	376,003,700	0.81%
子供向け自転車	652	0.18%	26,840,000	0.28%	3,443	0.21%	121,008,100	0.26%

○ポイント毎の交換状況

	<令和2年6月計>				累計			
	集計期間：6/1～6/30							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	354,547	100.00%	9,640,442,200	100.00%	1,607,436	100.00%	46,394,884,400	100.00%
500～10,000ポイント	172,898	48.77%	871,947,600	9.04%	752,524	46.82%	3,881,301,500	8.37%
10,100～20,000ポイント	61,408	17.32%	919,118,600	9.53%	286,240	17.81%	4,304,794,400	9.28%
20,100～30,000ポイント	35,612	10.04%	900,941,800	9.35%	165,825	10.32%	4,210,260,800	9.07%
30,100～40,000ポイント	18,832	5.31%	669,748,200	6.95%	83,142	5.17%	2,963,203,600	6.39%
40,100～50,000ポイント	13,822	3.90%	637,196,700	6.61%	65,884	4.10%	3,051,082,600	6.58%
50,100～100,000ポイント	32,262	9.10%	2,273,922,400	23.59%	155,268	9.66%	11,006,708,800	23.72%
100,100～ポイント	19,713	5.56%	3,367,566,900	34.93%	98,553	6.13%	16,977,532,700	36.59%