

令和2年8月14日  
住宅局住宅生産課

## 次世代住宅ポイント制度の実施状況についてお知らせします！

(令和2年7月末時点)

～【新型コロナウイルス感染症対応】のポイント発行申請期限は令和2年8月31日までです～

消費税率10%への引上げ後の住宅購入等を支援するため、一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して商品と交換できるポイントを付与する「次世代住宅ポイント制度」について、令和2年7月末時点の実施状況について公表します。

## 1 ポイント申請受付状況について

	新型コロナウイルス感染症対応※		令和2年3月末までの 申請受付分の累計
	令和2年7月	累計	
(1)新築	2,863戸	3,964戸	168,608戸
(2)リフォーム	3,625戸	5,759戸	281,962戸
(3)合計	6,488戸	9,723戸	450,570戸

※新型コロナウイルス感染症の影響により事業者からやむを得ず受注や契約を断られるなど令和2年3月31日までに契約できなかった方について、令和2年6月1日から8月31日まで、ポイントの申請が可能です。

## 2 ポイント発行状況について

審査の結果、発行したポイント数及び戸数は下表の通りです。

	令和2年7月		累計	
	戸数	ポイント数	戸数	ポイント数
(1)新築	11,343戸	3,630,467千ポイント	165,395戸	55,158,465千ポイント
(2)リフォーム	23,009戸	1,707,277千ポイント	268,837戸	15,689,965千ポイント
(3)合計	34,352戸	5,337,744千ポイント	434,232戸	70,848,430千ポイント

## 3 参考資料

(別添1) 次世代住宅ポイント実施状況

(別添2) 次世代住宅ポイントの商品への交換状況

(問い合わせ先)

国土交通省住宅局住宅生産課

電話：03-5253-8111(代表)、FAX：03-5253-1629

## 次世代住宅ポイント実施状況（令和2年7月時点）

## ○次世代住宅ポイントの発行状況

	<令和2年7月計>						累計					
	集計期間：7/1 ~ 7/31											
	戸数※1		件数※2		ポイント数		戸数※1		件数※2		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの発行	34,352	100.00%			5,337,744,000	100.00%	434,232	100.00%			70,848,430,000	100.00%
新築※3	11,343	33.02%			3,630,467,000	68.02%	165,395	38.09%			55,158,465,000	77.85%
一定の性能を有する住宅※4	10,466	30.47%			3,286,150,000	61.56%	160,321	36.92%			50,739,450,000	71.62%
高い性能を有する住宅	2,927	8.52%			1,024,450,000	19.19%	52,863	12.17%			18,502,050,000	26.11%
認定長期優良住宅	2,694	7.84%			942,900,000	17.66%	49,030	11.29%			17,160,500,000	24.22%
認定低炭素住宅	158	0.46%			55,300,000	1.04%	2,593	0.60%			907,550,000	1.28%
性能向上計画認定住宅	5	0.01%			1,750,000	0.03%	48	0.01%			16,800,000	0.02%
ZEH	70	0.20%			24,500,000	0.46%	1,192	0.27%			417,200,000	0.59%
耐震性を有しない住宅の建替	266	0.77%			39,900,000	0.75%	1,957	0.45%			293,550,000	0.41%
家事負担軽減に資する設備の設置	7,548	21.97%			346,115,000	6.48%	102,869	23.69%			4,641,458,000	6.55%
ビルトイン食器洗機の設置	5,360	15.60%			96,480,000	1.81%	73,547	16.94%			1,323,846,000	1.87%
掃除しやすいレンジフードの設置	6,565	19.11%			59,085,000	1.11%	89,954	20.72%			809,586,000	1.14%
ビルトイン自動調理コンロの設置	2,481	7.22%			29,772,000	0.56%	31,934	7.35%			383,208,000	0.54%
浴室乾燥機の設置	6,103	17.77%			109,854,000	2.06%	80,777	18.60%			1,453,986,000	2.05%
掃除しやすいトイレの設置	2,653	7.72%			47,754,000	0.89%	35,574	8.19%			640,332,000	0.90%
宅配ボックスの設置	317	0.92%			3,170,000	0.06%	3,050	0.70%			30,500,000	0.04%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-66,224,000	-1.24%					-814,259,000	-1.15%
リフォーム※3	23,009	66.98%	19,007	100.00%	1,707,277,000	31.98%	268,837	61.91%	239,781	100.00%	15,689,965,000	22.15%
開口部の断熱改修			4,902	25.79%	497,620,000	9.32%			54,545	22.75%	4,627,491,000	6.53%
ガラス交換			422	2.22%	14,556,000	0.27%			4,758	1.98%	141,603,000	0.20%
内窓設置			2,363	12.43%	148,323,000	2.78%			28,111	11.72%	1,746,585,000	2.47%
外窓交換			2,317	12.19%	236,301,000	4.43%			22,249	9.28%	1,793,527,000	2.53%
ドア交換			1,322	6.96%	98,440,000	1.84%			13,461	5.61%	945,776,000	1.33%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			882	4.64%	79,872,000	1.50%			7,662	3.20%	686,826,000	0.97%
外壁			558	2.94%	43,000,000	0.81%			4,556	1.90%	346,750,000	0.49%
屋根・天井			442	2.33%	11,072,000	0.21%			3,788	1.58%	99,296,000	0.14%
床（基礎断熱含む）			561	2.95%	25,800,000	0.48%			5,195	2.17%	240,780,000	0.34%
エコ住宅設備の設置			15,333	80.67%	437,220,000	8.19%			187,455	78.18%	5,025,732,000	7.09%
太陽熱利用システムの設置			1	0.01%	24,000	0.00%			27	0.01%	648,000	0.00%
節水型トイレの設置			3,253	17.11%	52,832,000	0.99%			28,095	11.72%	452,720,000	0.64%
高断熱浴槽の設置			6,905	36.33%	165,864,000	3.11%			61,198	25.52%	1,469,208,000	2.07%
高効率給湯機の設置			7,508	39.50%	180,264,000	3.38%			114,605	47.80%	2,752,080,000	3.88%
節湯水栓の設置			9,541	50.20%	38,236,000	0.72%			87,548	36.51%	351,076,000	0.50%
バリアフリー改修			7,082	37.26%	143,773,000	2.69%			68,230	28.46%	1,398,998,000	1.97%
手すりの設置			5,916	31.13%	29,580,000	0.55%			57,883	24.14%	289,640,000	0.41%
段差解消			5,027	26.45%	30,192,000	0.57%			48,521	20.24%	291,564,000	0.41%
廊下幅の拡張			2,972	15.64%	83,384,000	1.56%			28,954	12.08%	811,160,000	1.14%
ホームエレベーターの新設			4	0.02%	600,000	0.01%			44	0.02%	6,600,000	0.01%
衝撃緩和畳の設置			1	0.01%	17,000	0.00%			2	0.00%	34,000	0.00%
耐震改修			87	0.46%	13,500,000	0.25%			489	0.20%	81,150,000	0.11%
家事負担軽減に資する設備の設置			11,413	60.05%	352,077,000	6.60%			108,475	45.24%	2,993,648,000	4.23%
ビルトイン食器洗機の設置			3,851	20.26%	69,318,000	1.30%			27,930	11.65%	502,758,000	0.71%
掃除しやすいレンジフードの設置			6,429	33.82%	58,005,000	1.09%			58,728	24.49%	529,560,000	0.75%
ビルトイン自動調理コンロの設置			5,144	27.06%	61,824,000	1.16%			50,708	21.15%	608,592,000	0.86%
浴室乾燥機の設置			5,340	28.09%	98,712,000	1.85%			47,405	19.77%	867,150,000	1.22%
掃除しやすいトイレの設置			3,396	17.87%	61,128,000	1.15%			25,636	10.69%	461,448,000	0.65%
宅配ボックスの設置			104	0.55%	3,090,000	0.06%			811	0.34%	24,140,000	0.03%
リフォーム瑕疵保険への加入			48	0.25%	336,000	0.01%			315	0.13%	2,205,000	0.00%
インスペクションの実施			88	0.46%	616,000	0.01%			557	0.23%	3,899,000	0.01%
若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム			976	5.13%	97,600,000	1.83%			5,181	2.16%	518,100,000	0.73%
既存住宅購入加算			1,267	6.67%	133,004,000	2.49%			7,045	2.94%	749,531,000	1.06%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-48,341,000	-0.91%					-397,615,000	-0.56%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。

※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事を行った場合の重複を含む）

リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。

※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、各新築およびリフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。

※4 予約申請されたもののうち、ポイント発行申請が行われなかったものを除く。

注) 割合(%)において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。

注) 再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。

次世代住宅ポイントの商品への交換状況（令和2年7月時点）

○政策テーマ毎の交換状況

	<令和2年7月計>				累計			
	集計期間：7/1～7/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	270,288	100.00%	7,395,578,900	100.00%	1,877,724	100.00%	53,790,463,300	100.00%
省エネ・環境配慮に優れた商品	18,369	6.80%	1,177,187,200	15.92%	123,947	6.60%	8,729,595,500	16.23%
防災関連商品	8,448	3.13%	109,520,400	1.48%	54,654	2.91%	708,890,500	1.32%
健康関連商品	32,663	12.08%	1,118,553,800	15.12%	226,106	12.04%	8,862,339,600	16.48%
家事負担軽減に資する商品	116,164	42.98%	3,649,907,400	49.35%	804,929	42.87%	26,228,967,900	48.76%
子育て関連商品	7,945	2.94%	153,941,300	2.08%	52,283	2.78%	1,019,993,500	1.90%
地域振興に資する商品	86,699	32.08%	1,186,468,800	16.04%	615,805	32.80%	8,240,676,300	15.32%

○カテゴリ毎の交換状況

	<令和2年7月計>				累計			
	集計期間：7/1～7/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	270,288	100.00%	7,395,578,900	100.00%	1,877,724	100.00%	53,790,463,300	100.00%
家電	109,382	40.47%	5,166,359,300	69.86%	785,359	41.83%	38,687,601,600	71.92%
省エネ家電	10,965	4.06%	1,080,504,200	14.61%	73,540	3.92%	7,723,547,900	14.36%
省エネ照明	3,982	1.47%	55,145,700	0.75%	27,351	1.46%	424,133,800	0.79%
健康家電	20,169	7.46%	904,944,100	12.24%	148,926	7.93%	7,807,795,800	14.52%
キッチン家電	38,984	14.42%	1,372,468,600	18.56%	288,948	15.39%	9,995,739,900	18.58%
掃除・洗濯家電	34,208	12.66%	1,712,009,200	23.15%	239,290	12.74%	12,469,793,600	23.18%
電子辞書	141	0.05%	4,482,700	0.06%	882	0.05%	29,678,500	0.06%
スマートスピーカー	933	0.35%	36,804,800	0.50%	6,422	0.34%	236,912,100	0.44%
インテリア	15,079	5.58%	694,310,400	9.39%	96,638	5.15%	4,566,229,900	8.49%
家具	8,335	3.08%	496,225,800	6.71%	54,395	2.90%	3,280,125,600	6.10%
寝具	4,906	1.82%	174,679,000	2.36%	30,808	1.64%	1,135,298,200	2.11%
カーテン・ブラインド	1,311	0.49%	9,663,300	0.13%	7,820	0.42%	68,100,700	0.13%
カーペット・敷物	527	0.19%	13,742,300	0.19%	3,615	0.19%	82,705,400	0.15%
雑貨・日用品	47,417	17.54%	458,134,300	6.19%	305,481	16.27%	3,035,118,000	5.64%
キッチン・バス・トイレ・掃除・洗濯用品	44,198	16.35%	401,468,100	5.43%	285,375	15.20%	2,695,207,300	5.01%
園芸用品	3,219	1.19%	56,666,200	0.77%	20,106	1.07%	339,910,700	0.63%
地場産品	1,874	0.69%	34,757,000	0.47%	13,348	0.71%	238,768,200	0.44%
ファッション・小物	368	0.14%	4,601,500	0.06%	2,348	0.13%	34,362,500	0.06%
工芸品	1,075	0.40%	14,136,800	0.19%	8,013	0.43%	107,409,100	0.20%
その他地場産品	431	0.16%	16,018,700	0.22%	2,987	0.16%	96,996,600	0.18%
食料品・飲料	68,300	25.27%	419,261,300	5.67%	496,850	26.46%	3,251,883,500	6.05%
食料品	56,544	20.92%	346,745,300	4.69%	415,947	22.15%	2,740,708,500	5.10%
飲料・酒類	11,047	4.09%	68,844,400	0.93%	74,741	3.98%	478,926,300	0.89%
健康食品	709	0.26%	3,671,600	0.05%	6,162	0.33%	32,248,700	0.06%
スポーツ・健康増進	12,408	4.59%	359,992,200	4.87%	76,944	4.10%	2,277,624,100	4.23%
スポーツ	2,520	0.93%	60,915,300	0.82%	15,209	0.81%	367,178,300	0.68%
アウトドア	8,067	2.98%	135,329,300	1.83%	48,826	2.60%	791,795,600	1.47%
自転車	1,821	0.67%	163,747,600	2.21%	12,909	0.69%	1,118,650,200	2.08%
福祉・介護用品	415	0.15%	8,270,700	0.11%	1,731	0.09%	50,970,700	0.09%
防災・避難用品	7,519	2.78%	99,066,700	1.34%	49,354	2.63%	645,440,000	1.20%
防災用品	902	0.33%	16,675,600	0.23%	7,069	0.38%	127,918,200	0.24%
避難用品	6,617	2.45%	82,391,100	1.11%	42,285	2.25%	517,521,800	0.96%
ベビー・キッズ用品	7,894	2.92%	155,427,000	2.10%	52,019	2.77%	1,036,827,300	1.93%
子供用インテリア	2,981	1.10%	54,945,100	0.74%	20,378	1.09%	346,819,500	0.64%
学習用品	179	0.07%	2,250,500	0.03%	1,124	0.06%	11,674,700	0.02%
玩具（対象年齢6歳未満）	1,272	0.47%	16,693,000	0.23%	7,634	0.41%	95,636,800	0.18%
子供用衣類	148	0.05%	902,000	0.01%	801	0.04%	5,048,100	0.01%
子育て用品	2,868	1.06%	61,666,400	0.83%	18,193	0.97%	437,670,100	0.81%
子供向け自転車	446	0.17%	18,970,000	0.26%	3,889	0.21%	139,978,100	0.26%

○ポイント毎の交換状況

	<令和2年7月計>				累計			
	集計期間：7/1～7/31							
	件数		ポイント数		件数		ポイント数	
1. 次世代住宅ポイントの商品交換	270,288	100.00%	7,395,578,900	100.00%	1,877,724	100.00%	53,790,463,300	100.00%
500～10,000ポイント	130,801	48.39%	653,099,400	8.83%	883,325	47.04%	4,534,400,900	8.43%
10,100～20,000ポイント	48,021	17.77%	722,326,100	9.77%	334,261	17.80%	5,027,120,500	9.35%
20,100～30,000ポイント	26,634	9.85%	678,397,500	9.17%	192,459	10.25%	4,888,658,300	9.09%
30,100～40,000ポイント	14,209	5.26%	505,983,300	6.84%	97,351	5.18%	3,469,186,900	6.45%
40,100～50,000ポイント	11,105	4.11%	513,078,600	6.94%	76,989	4.10%	3,564,161,200	6.63%
50,100～100,000ポイント	24,282	8.98%	1,730,707,500	23.40%	179,550	9.56%	12,737,416,300	23.68%
100,100～ポイント	15,236	5.64%	2,591,986,500	35.05%	113,789	6.06%	19,569,519,200	36.38%